



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

**devant le Juge de l'exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE
DE PÉRIGUEUX, Pôle civil du Palais de Justice, 12 Bis
Place du Général Leclerc à PÉRIGUEUX (24000)**

MARDI 7 OCTOBRE 2025 A 14H30

A LA REQUETE DE : La **COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS**, société anonyme au capital de 262 391 274 €, inscrite au RCS de PARIS sous le numéro 382 506 079, entreprise régie par le Code des assurances, ayant son siège social Immeuble Austerlitz 2 - 59, avenue Pierre Mendès France à PARIS (75013), prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège,

ayant pour Avocat constitué Maître Frédéric MOUSTROU, Avocat au Barreau de PERIGUEUX, membre associé de la SELARL JURIS AQUITAINE, demeurant 18 rue de Varsovie à PERIGUEUX **et pour Avocat plaidant Maître Gwendal LE COLLETER**, membre de la SARL AHBL AVOCATS, Avocat au Barreau de BORDEAUX, demeurant 56 Avenue de la République 33200 BORDEAUX,

DESIGNATION : MAISON D'HABITATION à EGLISE-NEUVE-DE-VERGT (24380 - DORDOGNE), lieudit Le Sous Sud, 41 Impasse Paulin, élevée sur sous-sol d'une surface habitable d'environ 122 m² avec séjour, cuisine, entrée, WC, trois chambres, buanderie, salle de bain, garage, terrasse, abris, poulailler, terrain en herbe et boisé, cadastrée Section B n°1252, pour une contenance de 92ca, Section B n°1254, pour une contenance de 13a 85ca, Section B n°1214, pour une contenance de 01a 11 ca, Section n°1286, pour une contenance de 09a 24 ca, Section B n°99, pour une contenance de 34a 90ca, Section B n°100, pour une contenance de 09a 30 ca, Section B n°1281, pour une contenance de 16a 17 ca, **occupée à la date du procès-verbal descriptif.**

MISE A PRIX : 20.000 €

IMPORTANT : le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PÉRIGUEUX (R.G. N°25/00010), sur le site internet ou au Cabinet de la SELARL JURIS AQUITAINE (n°224111). Les enchères ne seront reçues que par ministère d'Avocat inscrit au Barreau de PÉRIGUEUX. Pour tous renseignements, s'adresser à Me F. MOUSTROU Avocat poursuivant, ainsi qu'à tout autre Avocat du Barreau de PERIGUEUX pouvant être chargé d'enchérir pour toute personne solvable.

VISITE : MARDI 16 SEPTEMBRE 2025 de 14 H 30 à 16 H 30 organisée par la SCP RODRIGUEZ-PEYSSI, Commissaires de Justice à PERIGUEUX (Tél. : 05.53.35.75.25). Fait et dressé par l'Avocat poursuivant soussigné, en son Cabinet, le 07/08/2025. Signé : Me F. MOUSTROU. Pour avis.